

TRIALA

LIVING TOWER

En un mundo donde prima la individualidad y las obligaciones diarias, es necesario encontrar lugares donde reconectar con la esencia humana, donde el ritmo acelerado de la ciudad encuentre su equilibrio en la calidez del hogar.

Cada rincón de este lugar invita a compartir momentos, a encontrar la magia en lo cotidiano, disfrutando de una ubicación privilegiada que brinda comodidades como pocos lugares en la ciudad. Disfruta de un estilo de vida urbano mientras celebras tu individualidad.

+ DISEÑO + MOVILIDAD + ESPACIO

+ BALANCE + PRIVACIDAD

TRIALA
LIVING TOWER

+ URBANOS
+ HUMANOS





EL POBLADO

SECTOR EL CAMPESTRE

C.C. SANTAFÉ

C.C. OVIEDO

CARULLA
FRESH MARKET

COLEGIO
LA ENSEÑANZA

SQUARE

CLUB
CAMPESTRE

AV. EL POBLADO

CÁMARA DE
COMERCIO

PARQUE LINEAL
LA FRONTERA

ESTACIÓN DE
GASOLINA
LOS OCHOA

MALL LA
FRONTERA

BOMBA
PRIMAX
CLÍNICA DEL
CAMPESTRE

SAO PAULO
PLAZA

PARROQUIA SANTA
MARÍA DE LOS ÁNGELES

FUNDACIÓN CASA TEATRO
EL POBLADO

AV. LAS VEGAS

EAFIT

AV. LAS VEGAS

JUMBO
LAS VEGAS

CL 9 SUR LOS BALSOS

CL 12 SUR

CL 16A SUR

LOMA DEL CAMPESTRE

CL 16C SUR

CL 16 SUR

DIAGONAL 47A

CL 17S SUR



TRIALA
LIVING TOWER



AESENCIA ESENCIA ESENC
ANO URBANO URBANOUR
RNIDAD MODERNIDAD MO
DAD SOBRIEDAD SOBRIED
PLEZA SIMPLEZA SIMPLEZ
IAESENCIA DISEÑO ESENC
BANO MOVILIDAD URBANO
ERNIDAD ESPACIO MODER
EDAD BALANCE SOBRIEDA
MPLEZA PRIVACIDAD SIMP

*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Uno de los mejores lugares de la ciudad, plano y rodeado de verde, ideal para caminar y andar en bicicleta y cerca de todo lo que tu vida necesita.

ÚNICA TORRE

Sinónimo de exclusividad e independencia. Arquitectura basada en 3 alas independientes que hacen de cada apartamento un espacio único y reservado para la comodidad de quien lo habita.

41 APARTAMENTOS DE 70 A 156 M2

Con altos estándares en diseño, comodidad y sofisticación que brindarán independencia, tranquilidad y privacidad.



ZONAS COMUNES PARA SER EL
COMPLEMENTO IDEAL
DE TU ESTILO DE VIDA



GIMNASIO



ZONA DE YOGA



ZONA WELLNESS
CON JACUZZI



ZONA INFANTIL



COWORKING



PET ZONE



LOBBY



*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



COWORKING

*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

 GIMNASIO



*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



ZONA WELLNESS
CON JACUZZI



*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

ÚNICA TORRE
APARTAMENTOS

DE 70 A 156 M²





*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.



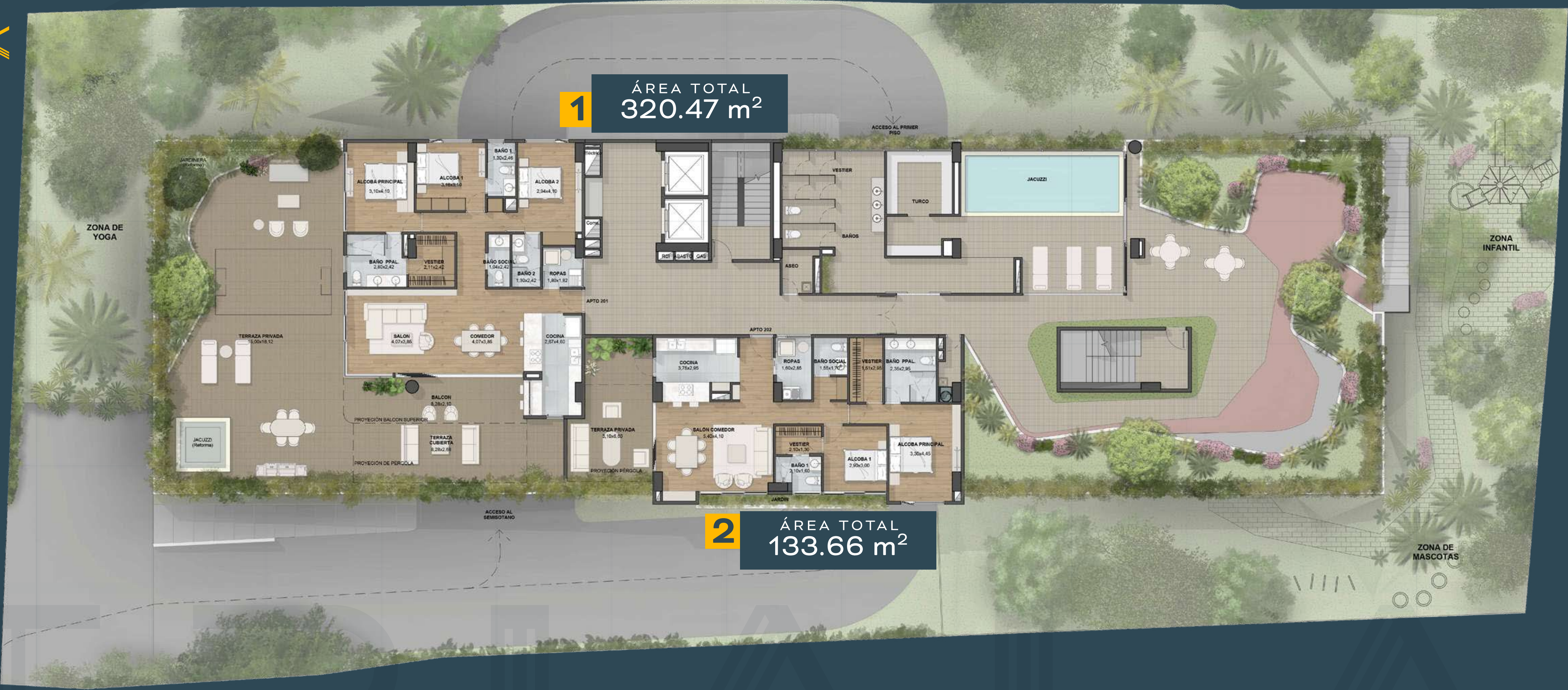
*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora.



*Esta pieza publicitaria es ilustrativa y podrá tener variaciones. Contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

PLANTA GENERAL

PISO 2



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA APTO 201



TRIALA
LIVING TOWER

Terraza descubierta
158.37 m² + 162.1 m²
Área construida.

ÁREA TOTAL
320.47 m²



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA APTO 202



TRIALA
LIVING TOWER

Terraza descubierta
126.35 m² + 7.31 m²
Área construida.

ÁREA TOTAL
133.66 m²



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

PLANTA TÍPICA

PISOS 3 AL 9

TRIALA
LIVING TOWER



1

ÁREA TOTAL
139.28 m²

ALA 1



3

ÁREA TOTAL
69.82 m²

ALA 3



4

ÁREA TOTAL
85.9 m²

ALA 2

2

ÁREA TOTAL
109.91 m²



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA TIPOLOGÍA 01 ALA 1

TRIALA
LIVING TOWER

TRES ALCOBAS

139.28 m²

Área total construida



PISO 4 AL 11

N



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA TIPOLOGÍA 01 ALA 1

TRIALA
LIVING TOWER

**TRES ALCOBAS
+ ESTUDIO**

139.28 m²

Área total construida



PISO 4 AL 11

N



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitroneos.



PLANTA TIPOLOGÍA 02 ALA 2



TRIALA
LIVING TOWER

DOS ALCOBAS

109.91 m²

Área total construida



PISO 3 AL 12

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA TIPOLOGÍA 02 ALA 2



TRIALA
LIVING TOWER

TRES ALCOBAS

109.91 m²

Área total construida



PISO 3 AL 12

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA TIPOLOGÍA 03 ALA 3

N



TRIALA
LIVING TOWER

UNA ALCOBA

69.82 m²

Área total construida



PISO DEL 3 AL 9

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

>> PLANTA TIPOLOGÍA 03 ALA 3



TRIALA
LIVING TOWER

DOS ALCOBAS

69.82 m²

Área total construida



PISO DEL 3 AL 9

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA TIPOLOGÍA 04 ALA 3



TRIALA
LIVING TOWER

85.9 m²

Área total construida



PISO 3 AL 9

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

PLANTA TÍPICA

PISOS 10 Y 11

TRIALA
LIVING TOWER



5

ÁREA TOTAL
155.54 m²

ALA 3

1

ÁREA TOTAL
139.28 m²

ALA 1



ALA 2

2

ÁREA TOTAL
109.91 m²

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



PLANTA TIPOLOGÍA 05 ALA 3

TRIALA
LIVING TOWER



155.54 m²

Área total construida



PISO DEL 10 AL 12

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

PLANTA GENERAL PISO 12

TRIALA
LIVING TOWER

ALA 3

N

1

ÁREA TOTAL
266.30 m²

ALA 1

5

ÁREA TOTAL
155.54 m²

ALA 2 2

ÁREA TOTAL
109.91 m²



Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



1201 DÚPLEX ALA 1

TRIALA
LIVING TOWER

N



PISO 1
127.02 m²

PISO 2
127.02 m²

TOTAL
254.04 m²

TERRAZA
12.26 m²

ÁREA TOTAL
266.3 m²

PISO 12
DÚPLEX

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.

PLANTA GENERAL PISO 13

TRIALA
LIVING TOWER

ALA 3



1

ÁREA TOTAL
266.30 m²

ALA 1



3

ÁREA TOTAL
278.93 m²

ALA 2

2

ÁREA TOTAL
227.01m²



1302 DÚPLEX ALA 2



TRIALA
LIVING TOWER



PISO 1



PISO 2

PISO 1
110.85 m²

PISO 2
99.26 m²

TOTAL
210.11 m²

TERRAZA
16.90 m²

ÁREA TOTAL
227.01 m²

PISO 13
DÚPLEX

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitriones.



1303 DÚPLEX ALA 3



PISO 1



PISO 2

PISO 1
155.54 m²

PISO 2
96.18 m²

TOTAL
251.72 m²

TERRAZA
27.21 m²

ÁREA TOTAL
278.93 m²

PISO 13
DÚPLEX

Este plano es ilustrativo y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas incluyen muros, columnas y buitrones.



Empresa con 36 años de experiencia dedicada a la construcción, interventoría , arquitectura y estructuración de proyectos de mediano y gran formato, destacada por su calidad, seriedad y transparencia.



Fundada en el 2007, es una compañía de desarrollos inmobiliarios dedicada a la estructuración, comercialización y gerencia de proyectos, en diversos sectores como vivienda, lotes, comercio, salud, oficinas y servicios. Además, bajo la unidad de negocios de Gestion Inmobiliarios realiza el asset management de activos comerciales y de servicios. Actualmente opera en Antioquia y en la costa Caribe.



Es una compañía especializada en la promoción, gerencia, construcción de proyectos inmobiliarios, así como en la realización de reformas estructurales y en la modificación de viviendas en general. Su principal objetivo es crear espacios únicos que reflejen profesionalismo en cada detalle constructivo.



Estudio de arquitectura y urbanismo dedicado a crear espacios que capturan la esencia del lugar y de los usuarios que lo habitan. Con experiencia en proyectos de diferentes escalas: planeación territorial, diseño arquitectónico y de interiores.



Con más de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario dedicada a la estructuración, gerencia y ventas de proyectos inmobiliarios, adicionalmente cuenta con una línea de arrendamientos y venta de usados en Medellín y Bogotá.



Construcción



Gerencia



Arquitectura



Ventas

 **300 879 7071**
www.acrecer.com

TRIALA
LIVING TOWER

triala@acrecer.com